STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 43503

16 augustus

2016

Vastgesteld gewijzigd bestemmingsplan "Bestemmingsplan Landrop 6 Hoogeloon"

Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken bekend dat de gemeenteraad op 7 juli 2016, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht, het bestemmingsplan "Landrop 6 Hoogeloon" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Met het bestemmingsplan wordt de huidige bedrijfsvoering van Stoeterij Duyselshof b.v. juridisch planologisch vastgelegd.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn een aantal wijzigingen in de regels en verbeelding aangebracht.

Belangrijke wijzigingen zijn:

- De landschappelijke inpassing wordt kwalitatief en kwantitatief in stand gehouden;
- Een gedeelte van het plangebied wordt onttrokken aan het bouwvlak en hier wordt de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – trainingsfaciliteiten' opgenomen.

Een overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit en de Nota van zienswijzen gedurende zes weken van 18 augustus tot en met 28 september 2016 ter inzage bij het Klantcontact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. Normaal kunt u daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur en op dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur. Tijdens de vakantie is het KCC gewijzigd geopend. Tot en met 4 september 2016 is er geen avondopenstelling op woensdag en is het KCC geopend tot 16.00 uur. Van 8 augustus tot en met 26 augustus 2016 (bouwvakvakantie) is er geen avondopenstelling op maandag en woensdag. Het KCC is dan tevens geopend tot 16.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via internet: www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPG0018Landrop6-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met 28 september 2016. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 29 september 2016. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer P. Stappaerts van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).

Bladel, 16 augustus 2016